

FIȘĂ ANALITICĂ MINIMALĂ

de inventariere a monumentelor și ansamblurilor istorice

1. IDENTIFICARE

Cod	Câmp	Descriere
1.1	Cod LMI	HR-II-m-B-12764
1.2	Categorie	Monument
1.3	Denumire oficială	Ruinele vilei Babám

2. LOCALIZARE ADMINISTRATIVĂ

Cod	Câmp	Descriere
2.1	Stat	România
2.2	Județ	Harghita
2.3	Localitate	Borsec
2.4	Cod poștal	535300
2.5	Stradă / Adresă	Str. Jókai Mór 12
2.6	Coordonate geografice	Y = 46.9748647°, X = 25.558877°
2.7	Localitate anterioară	Neidentificat de către elaboratorul fișei
2.8	Stradă, număr anterioare	Neidentificat de către elaboratorul fișei

3. TIP DE PROPRIETATE

Cod	Câmp	Descriere
3.1	Stat	Neidentificat de către elaboratorul fișei
3.1.1	Proprietate publică a statului	Neidentificat de către elaboratorul fișei
3.1.2	Proprietate privată a statului	Neidentificat de către elaboratorul fișei
3.2	Mixt	Neidentificat de către elaboratorul fișei
3.3	Privat	Neidentificat de către elaboratorul fișei

4. DATARE

Cod	Câmp	Descriere
4.1	Epocă	Neidentificat de către elaboratorul fișei
4.1.1	Date început	Neidentificat de către elaboratorul fișei
4.1.2	Date sfârșit	Neidentificat de către elaboratorul fișei
4.2	Date prin perioade	Neidentificat de către elaboratorul fișei
4.3	Date prin intervale de date	Neidentificat de către elaboratorul fișei
4.4	Date precisă	Neidentificat de către elaboratorul fișei

5. ISTORIC. PERSOANE ȘI EVENIMENTE ASOCIATE ISTORIEI MONUMENTULUI

Cod	Câmp	Descriere
5.1	Istoric	oraș BORSEC Str. Jókai Mór 12 Date: nu este specificată
5.2	Autor	Neidentificat de către elaboratorul fișei
5.3	Comanditar	Neidentificat de către elaboratorul fișei
5.4	Ctitor	Neidentificat de către elaboratorul fișei
5.5	Meșter	Neidentificat de către elaboratorul fișei
5.6	Pictor	Neidentificat de către elaboratorul fișei

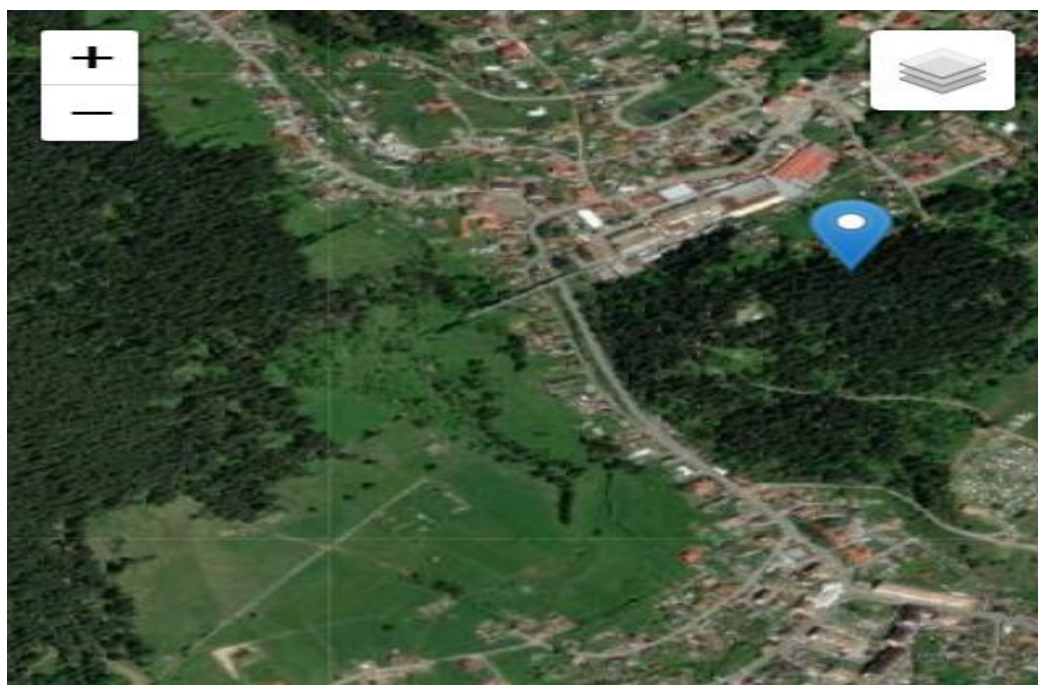
6. DESCRIERE

Cod	Câmp	Descriere
6.1	Fotografii	Documentație fotografică – 1 fotografii color, anexate la prezenta fișă.
6.2	Descriere localizare	Amplasat într-o zonă protejată cu patrimoniu construit, integrat în frontul istoric al vilelor balneare de-a lungul străzii Jókai Mór, într-un cadru verde specific stațiunii.
6.2.1	Microrelief	Neidentificat de către elaboratorul fișei
6.2.2	Stil arhitectural	Neidentificat de către elaboratorul fișei
6.3	Descriere arhitecturală	Neidentificat de către elaboratorul fișei
6.3.1	Caracteristici deosebite	Neidentificat de către elaboratorul fișei

6.4	Stare generală conservare	Degradare avansată (ruină)
6.4.1	Pereți	Neidentificat de către elaboratorul fișei
6.4.2	Acoperișuri	Neidentificat de către elaboratorul fișei
6.4.3	Lucrări de restaurare	Neidentificat de către elaboratorul fișei
6.5	Valoare culturală	Neidentificat de către elaboratorul fișei
6.6	Proprietar	Neidentificat de către elaboratorul fișei
6.7	Utilizare actuală	Neidentificat de către elaboratorul fișei

DOCUMENTAȚIE FOTOGRAFICĂ

Foto
1:
Fotografie
Ruinele
vilei Babam



7.

REGLEMENTĂRI ȘI INVENTARIERE

Cod	Câmp	Descriere
7.1	Reglementări privind protecția monumentului	Zonă de protecție a monumentului istoric, 100 m conform Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată.
7.2	Amenințări	Neidentificat de către elaboratorul fișei
7.3	Instituția în cadrul căreia s-a redactat fișa	VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

7.4	Autorul fișei și calitatea acestuia	
7.4.1	Nume	Irodiu 
7.4.2	Prenume	Raluca
7.4.3	Calitatea autorului	Operator de date
7.5	Data redactării fișei	01.04.2026

Semnătura și ștampila conducătorului instituției:
 Profeanu Virgil – Manager de proiect



Specialist studiu istoric, Atestat Ministerul Culturii, domeniul 2, simbol A

Arh. Iulian Cămui

